


REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA



COMUNE DI PISOGNE

PGT

Variante 2017-18
L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m. e l.

INVIATO
DIEGO INVERNICI
ASSESSORE ALL'URBANISTICA
INES TONSI
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ANGELO GIUSEPPE VENTURINI
Architetto e Urbanista

DELIBERA DI ADOZIONE
D.C.C. n. 28 del 29-05-2018

DELIBERA DI APPROVAZIONE
D.C.C. n. 66 del 06-12-2018
D.C.C. n. 78 del 28-12-2018

CONSULENTI
ALESSANDRO MARTINELLI
Urbanista e Architetto, Urbanistica, Pianificazione e Urbanistica
ALESSIO LODA
Urbanista e Architetto, Urbanistica, Pianificazione e Urbanistica

COLLABORATORI
ALESSIO ROSA
DAVIDE MORETTI

ELAB.:
V-PR.01

TITOLO:
CARTA DELLE REGOLE - SINTESI


SCALA:
scala 1:10.000


DATA:
DICEMBRE 2018


NOTE:


ALTERNATIVE DELLE VARIANTE 2017-18 AUTORE QUESTO: ELABORATO NON POTRE' ESSERE COPiato, RIPRODOTTO O COMERCIALIZZATO IN ALTRA FORMA O IN ALTRE FORME SENZA LA FORNEGGIATURA DI PROFESSIONISTI


Limiti e riferimenti territoriali


 Confine comunale

 Rete idrografica


 Viabilità da potenziare/riqualificare


 Trattati di viabilità aventi valore di indirizzo non conformizzanti il regime giuridico delle aree


 Infrastrutture viarie


 Infrastrutture e aree ferroviarie

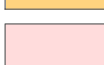
Ambiti consolidati


 NAF - Nuclei di antica formazione


 Edifici di valore storico e architettonico


 R1 - Ambiti residenziali strutturati

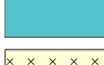
 R1.1 - Ambiti residenziali strutturati di montagna

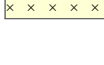
 R2 - Ambiti residenziali semistrutturati


 R3 - Ambiti residenziali con particolare valenza ambientale

 R4 - Ambiti soggetti a riqualificazione urbanistica


 VP - Ambiti a verde privato


 P1 - Ambiti produttivi industriali artigianali


 C1 - Ambiti terziario commerciali


 Dotazioni pubbliche o di uso pubblico


Aree agricole di valore paesaggistico

 AG1 - Aree agricole

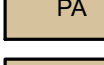
 AG2 - Aree agricole di salvaguardia

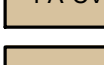
 AG3 - Aree agrosilvopastorali

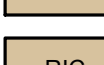
 Ambiti ad elevata naturalità - art 17 PPR

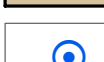
 Demanio sciabile


Ambiti in trasformazione di dominio del Piano delle Regole


 PA - Piano Attuativo (PA), Piano di Recupero (PR), Piano Particolareggiato (PP)


 PA-CV - Piani attuativi già convenzionati

 POC - Permessi per costruire convenzionati


 RIC - Campeggi


 Norme particolari - Interventi indiretti soggetti a convenzionamento

 Attività alberghiera e residenze turistico alberghiere

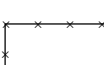
 Norma speciale


Ambiti in trasformazione di dominio del Documento di Piano


 ATU - Ambiti di trasformazione urbanistica


 PI - Programmi Integrati di Intervento


Vincoli amministrativi


 Fascia di rispetto cimiteriale

 Fascia di rispetto elettrodotti aerei

 Fascia di rispetto stradale

 Fascia di rispetto ferroviaria (30 m)

 Fascia di rispetto monumentale

 Fascia di rispetto pozzi e sorgenti (r - 200m e r - 10 m tutela assoluta)